

A – PRŮVODNÍ LIST

**NOVOSTAVBA VÍCEÚČELOVÉHO OBJEKTU TECHNICKÉHO
DVORU, OBEC HODONICE**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY a
PRO PROVEDENÍ STAVBY**

Název stavby:	Novostavba víceúčelového objektu technického dvoru, Obec Hodonice
	k.ú. Hodonice, p.č. 579/2
Investor:	Obec Hodonice
Zpracovatel:	A – projekt, s.r.o., Dvořákova 2922/16, Znojmo
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Jaroslav Poláček
Vypracoval:	Ing. Petr Gabriel
Datum:	duben 2026

A PRŮVODNÍ LIST

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Novostavba víceúčelového objektu technického dvoru, obec Hodonice

b) místo stavby

Nádražní 194, Hodonice, p.č. 579/2

c) předmět projektové dokumentace

Novostavba víceúčelového objektu technického dvoru

d) stavebník

Obec Hodonice, Obecní 287, 671 25 Hodonice, IČO: 00292788

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel	A - projekt, s.r.o., Dvořákova 2922/16, 669 02 Znojmo, IČ 45475725
Projektant	Ing. arch. Jaroslav Poláček, ČKA 03 253 autorizovaný architekt pro obor architektura (A1)
Statika	Ing. Martin Tydlitád, ČKAIT 0011035 autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb
Požární bezpečnost	Ing. Josef Vala, ČKAIT 1001081 autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost a techniku prostředí staveb
Vytápění, plynovod	Josef navrkal, ČKAIT 1000069 autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – technická zařízení
Vzduchotechnika	Ing. Marek Czudek, ČKAIT 1103603 autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb
Elektrotechnika	Luboš Svoboda elektrotechnik

A.2 Seznam vstupních podkladů

- územní plán
- požadavky stavebníka
- místní šetření a průzkum
- geodetické zaměření
- katastrální mapa ČÚZK 2025
- podklady správců sítí

A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov

a) Obestavěný prostor: 4451,82 m³

b) Zastavěná plocha: 650 m²

c) Podlahová plocha: 626,4 m²

d) Počet podzemních podlaží: 0

e) Počet nadzemních podlaží: 1

f) způsob využití: Sklad technického zařízení obce

g) druh konstrukce: Ocelová, montovaná

h) způsob vytápění: teplovodní a teplovzdušné, pro temperaci haly budou osazeny teplovzdušné topidla, zázemí a dílna bude vytápěna teplovodním systémem napojeným na plynový kondenzační kotel

i) přípojka vodovodu: nová

j) přípojka kanalizační sítě : stávající – dopojení na připravenou přípojku

k) přípojka plynu: stávající – úprava stávající přípojky

l) výtah: nebude

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby

Stavba je nepodsklepená. Základové konstrukce budou zhotoveny do maximální hloubky 1,5m

b) výška stavby

Objekt má jedno nadzemní podlaží. Výška vrcholu objektu je 6,850 m.

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

Zázemí a skladová hala je navržena pro 6 zaměstnanců.

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

léto 2026 – jaro 2028